

**Szombathely****34 800 000 HUF**

Szombathelyen a Pázmány Péter körúton, csendes helyen 60 m<sup>2</sup>-es, csúsztatott zsalus lakás eladó az ötödik emeleten. 2022-ben a villanyhálózat bővítése megtörtént. Nyílászárók hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A burkolatokat is felújították, minőségi anyagokkal. Nappalija tágas, hangulatos. Kettő hálószobával rendelkezik, de a válaszfala könnyű szerkezetes, könnyen eltávolítható, ha nagyobb terekre vágyik. A fürdőben tusoló és kád is található. A lakás kettő égtájra tagolt, rendkívül világos. Fűtéséről, meleg vízellátásáról Távhő gondoskodik, egyedi mérőkkel. Az ingatlanhoz tároló is tartozik. A belváros közelsége vonzóvá teszi. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatáshoz szükséges. Iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, piac, bevásárló központok. Tömegközlekedés is kiváló. A környék is karnyújtásnyira van.

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 378441                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (балочной системы)                          |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 1 + 2 Комната                                                    |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | Отремонтированная                                                |
| Конструкция        | Csúsztatott zsalu                                                |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1972                                                             |
| Расположение       | Délkelet                                                         |
| Inner height       | 2.6 m                                                            |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

