

**Miskolc****47 900 000 HUF**

Miskolc RÓZSADOMBJÁN, a Dessewffy utcában eladó egy részben FELÚJÍTOTT, 68m<sup>2</sup>-es, EGYEDI kialakítású, amerikai konyha + 2 hálószoba, loggiás, 3. emeleti lakás.

A 2018-tól történt felújítások, átalakítások:

- Vívezeték csere
- Villanyvezeték csere részben
- Ablakcsere (2 rétegű, műanyag)
- Bejárati ajtó csere (Biztonsági)
- Fürdőszoba és konyha teljes felújítása
- Hidegburkolatok cseréje
- Konyha-étkező-szoba egybenyitása
- Fürdőszoba bővítése, WC áthelyezése

Az ingatlanhoz tartozik egy saját pincerész is.

Fűtésről konvektorok és egy hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Közös költség: 17.000 Ft.

Gázátalány: 8.400 Ft/hó

A buszmegálló néhány lépésre található a háztól, de egy kellemes 15 perces sétával elérhető a belváros.

Ajánlom egyedülállóknak, pároknak, kiscsaládoknak és olyan BEFEKTETŐKNEK, akik egy azonnal kiadható lakást szeretnének vásárolni a város egyik LEGJOBB környékén!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 378974                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (конвектор)                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1963                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Duplex             | No                               |

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)**ПРОДАЕТСЯ**

