

**Budapest VIII. микрорайон**

200 000 HUF

Kiadó egy 1. emeleti, újszerű 30 m<sup>2</sup>-es lakás a József körúton!

Az épület szép, karbantartott és csendes. Lift van. A garzonlakás egy kulccsal zárható, a szomszéd lakással közös, külön kis előtérből nyílik.

1 éve újonnan kialakított, D-i tájolású, egyedi mérős lakás új, fa nyílászárókkal rendelkezik, és a képeken látható szinten bútorozott és gépesített;

- konyha: főzőlap, páraelszívó, sütő, hűtőszekrény

- galéria: ágy, gardrób szekrény, mosógép, mobil klíma

- nappali: kanapé, szőnyeg, kanapé, bárszékek, íróasztal+szék

Burkolatok: közös előtér és fürdőszoba: kerámia járólapok, nappali és galéria: laminált parketta.

A földszint: 18,5 m<sup>2</sup>, galéria: 11 m<sup>2</sup> (állógalériás), közös előtér: 0,5 m<sup>2</sup>

A meleg vizet elektromos bojler biztosítja, a fűtés elektromos radiátorral történik.

Vízfogyasztás és áram használat fogyasztás alapján fizetendő, a közös költség 3000,- Ft/hó.

A közlekedés kiváló, számtalan egyetem és közintézmény található sétatávolságra.

A lakás kibérlésének feltételei:

- 1 év határozott időtartamú bérleti szerződés aláírása

- 2 havi kaució, 1. ...

Идентификация

379199

Түре

Сдается в аренду -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

30 m<sup>2</sup>

Комната

1 Комната

вид

Во двор

Состояние

Новая

Конструкция

Tégla

отопление

Электрическое

парковка

На улице, в  
общественном  
месте

Американская кухня Yes

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1898

Расположение Dél

Inner height 4 m

Общие сборы 3000 HUF

Duplex Yes



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

