

**Nagylengyel nappali + 3 szoba, cirkó fűtés!****64 900 000 HUF**

Nagylengyel településen NAPPALI + 3 SZOBÁS, garázzsal rendelkező, mindig napfényes CSALÁDI HÁZ eladó!

Zalaegerszegtől 10 km-re, egy csendes Zala-vármegyei településen épült fel a meghirdetett, közel 130 m<sup>2</sup>-es OTTHON, mely nagyon jó elosztással bír: a földszinten találjuk a konyhát, a nappalit, egy tágas hálószobát, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőszobát, spájzt, előteret, folyosót, s a vendég mosdót, a felső szinten pedig további 2 szobát, valamint egy wc helyiséget.

Az ingatlan tetőterének egyik része még nem került beépítésre, de a lehetőség megvan a lakóterület további növelésére.

A nyílászárókkal körülölelt, emiatt világos és napfényes családi ház műszaki felszereltségét tekintve jó állapotnak örvend, 2019-ben teljes felújításon esett át, 2020-ban új fűtésrendszer lett beszerelve, 2022-ben pedig új tető került a házra, cserépfedéssel, tetőszigeteléssel, valamint a vízvezeték rendszer cseréje is ugyanekkor történt meg.

Az otthon melegéért egy kondenzációs gázkazán felel lapradiátor hőleadókkal, valamint az alsó szinten egy hangulatos cserépkályha ad meleget.

A jó állapotú, hangulatos otthon homlokzati ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379465                  |
| Түре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 133 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 2 + 2 Комната           |
| Участок            | 770 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

