

**Budapest X. микрорайон**

255 282 HUF

KIADÓ IRODA A X. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN!

KÖKI TERMINÁL közelében, a Gyömrői úton kiadó egy, jó állapotú, 105 nm-es, iroda együttes. A bérlemény az irodaépület első emeletén helyezkedik el, melyet egy zárt bejáraton keresztül közelíthetünk meg.

Az ingatlanba lépve egy folyosón keresztül jutunk el egy tágas fogadótérbe, (recepció)., ahonnan még három külön helyiség kapott helyet, így akár két vagy több cég is bérelheti. A konyha és a mellékhelyiségek közös használatúak.

Tájékoztató jellegű költségek:

- cc. 1,5euro/nm/hó telephelyi díj, mely a következőket foglalja magába: térvilágítás, közvilágítás, fűnyírás, 24 órás portaszolgálat.

- fogyasztás alapján kiszámlázott villany, gáz, illetve víz fogyasztás.

- bérleti díj: 4,5 euró/nm,

Hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució, és egy havi bérleti díj megfizetésével.

Kaució letételétől számítva két hónapon belül KÖLTÖZHETŐ!  
Bejárat a a Portaszolgálaton keresztül közelíthető meg.

A bérleményhez az ipari parkon belül két darab parkoló is tartozik

...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация     | 380009                     |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис |
| Площадь           | 105 m <sup>2</sup>         |
| Комната           | 3 Комната                  |
| вид               | Во двор                    |
| Состояние         | В хорошем состоянии        |
| Конструкция       | Тégla                      |
| отопление         | Газ (циркуляционный)       |
| парковка          | Свое место парковки        |
| Год строительства | 1972                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

