

## Helvécia Kecskemét-Matkó

46 900 000 HUF

Eladó lovastanya Helvécia külterületén – ahol a tyúkok is VIP lakosztályban élnek!

Ha olyan helyet keresel, ahol a reggeli kávédat a verandán ülve, madárcsicsergés közepette kortyolgathatod, akkor jó helyen jársz! Kecskeméttől mindössze 10 km-re, Jakabszállástól 3 km-re, Helvécia külterületén vár rád egy 6000 m<sup>2</sup>-es, gondosan karbantartott birtok, ahol minden adott a kényelmes vidéki élethez – sőt, még annál is több!

Itt nem kell kompromisszumot kötnöd: azonnal költözhető, és a nagyváros is karnyújtásnyira van.

Mit kínál ez a tanya?

✓ Hangulatos főépület – 45 m<sup>2</sup> lakótér + hatalmas, veranda, ahol mindig jólesik a pihenés. A 60 cm vastag vályogfalak kiváló hőszigetelést biztosítanak, a cserépkályha pedig a téli estéket teszi meghitté. Az épület kívül-belül felújított, új tetővel.

✓ Második lakóház rengeteg lehetőséggel – 17 méter hosszú, több mint 70 m<sup>2</sup> alapterületű épület, amely több funkciót is betölt: garázs, amerikai konyhás lakótér fürdőszobával, hátul pedig egy óriási műhely. A 7 méteres tetőgerinc akár egy teljes emelet kialakítását is lehetővé teszi!

✓ Tágas istálló és lófuttató – 22 m x 7 m ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380889
Туре	Продается - Усадьба
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	25 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	6000 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Вályog
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Észak
Inner height	2.4 m

ПРОДАЕТСЯ

