

Budapest VIII. микрорайон**240 000 000 HUF****KIVÁLÓ ÜZLETI LEHETŐSÉG! Befektetők figyelem!**

Kivételes üzleti lehetőség Budapest szívében!

Képzelve el, hogy egy stabilan jövedelmező, gondosan kialakított ingatlan tulajdonosa lehet Budapest lüktető központjában! A Blaha Lujza tértől pár lépésre, a dinamikusan fejlődő VIII. kerületben található ez a 156 nm-es, 5 különálló lakrészből álló, teljesen felújított lakás, amelyet kifejezetten rövid és hosszú távú bérbeadásra terveztek.

□ Teljes körűen felújított – Modern, igényes kialakítás minden szobában

□ AIRBNB engedéllyel rendelkezik – Azonnal indulhat a hozamtermelés

□ Kiváló lokáció – Budapest egyik legkeresettebb, folyamatosan fejlődő része

□ Minden szobához saját fürdőszoba és konyha tartozik – Kényelmes és jól kiadható

Az ingatlan 2017 óta sikeresen üzemel a rövid távú bérleti piacon, biztosítva a stabil bevételt és gyors megtérülést. A teljes berendezés és a szükséges eszközök a vételár részét képezik, így Önnek már csak át kell vennie az irányítást!

Ne maradjon le erről a ritka lehetőségről! Legyen egy jól működő, jövedelmező ingatlan tulajdonosa Budapest szívében!

...

Идентификация	380903
Туре	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	156 m ²
Комната	5 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1909
Расположение	Nyugat
Inner height	3.3 m
Общие сборы	45000 HUF
Duplex	No

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ