

Pécel**140 000 000 HUF****EXKLUZÍV, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS IKERHÁZ PÉCELEN!**

Álmai otthonát keresi Budapest közelében, örökpanorámás kilátással, modern kivitelezésben? Megtalálta!

Pécelen, a Kelő lakóparkban, a Budapest táblától mindössze 3 km-re, kínáljuk eladásra ezt a 200 m²-es, két szintes, új építésű ikerházat, saját kis kerttel és minden igényt

Főbb jellemzők:

- Nappali + 5 szoba
- 2 fürdőszoba
- Spájz
- 35,5 m²-es, kétállásos fűtött garázs
- 3 erkély, csodás panorámával
- 22 m²-es terasz
- Elektromos redőnyök, riasztó, kamera rendszer
- Elektromos kapu és garázskapu

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, prémium alapanyagokból, átgondolt tervezéssel és egyedi belső kialakítással készült. A téglafalazat 30 cm vastag, melyet 15 cm dryvit szigetelés tesz még energiahatékonyabbá.

Belső elosztás:

- Földszint: Előszoba, amerikai konyhás nappali, szülői háló, fürdőszoba, spájz, terasz
- Emelet: Második nappali, 3 külön nyíló hálósoba, fürdőszoba, külön WC, mosókonyha – mindhárom ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546****m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**

Идентификация	381058
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	200 m ²
балкон/терраса	43 m ²
Комната	5 Комната
Участок	300 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.2 m

ПРОДАЕТСЯ

