

Budapest XI. микрорайон**290 000 HUF****NÁDORLIGET LAKÓPARKBAN KIADÓ 2 SZOBÁS, PANORÁMÁS, TERASZOS LAKÁS****A TERASZRÓL FANTASZTIKUS PANORÁMA ÉLVEZHETŐ.**

Az ingatlan az épület legfelső emeletén található, ablakai belső udvar felé néznek. ESTÉNKÉNT A KIVILÁGITOTT CITADELLA LÁTVÁNYA ÉLVEZHETŐ.

A lakás világos, remek kialakítású. Amerikai konyhás nappali, egy hálószoba.

REZSI KÖLTSÉGE KIMONDOTTAN ALACSONY. Közös költség 19.000 Ft, mely magába foglalja a fűtést, a víz díjat és a szemét szállítás díját is. Ezen felül csak a villany számla fizetendő.

A lakás bútorozott, a nappaliban és a hálóban is található klíma.

TARTOZIK HOZZÁ EGY TEREMGARÁZSHELY ÉS TÁROLÓ. Ennek bérlete a bérleti díjon felül 30 e + 10 e Ft.

INFRASTRUKTURÁJA KIVÁLÓ. A ház előtt áll meg az 1-es villamos, mellyel a belváros és Kelenföldi pályaudvar és a 4-es metro is gyorsan és könnyen elérhető.

Az ingatlan 1 - 2 fő kényelmes otthona lehet.

2 havi kaució és az első havi bérleti díj megfizetése után azonnal költözhető!

TOVÁBBI KÉRDÉSEKKEL ÉS MEGTEKINTÉSSSEL KAPCSOLATBAN KERESSEN BIZALOMMAL

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546****m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**

Идентификация	381140
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	48 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Déli nyugat
Общие сборы	19000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

