

Vértessboglár Központ közeli**53 900 000 HUF**

Vh-004408 Vértessbogláron, a Vértesi Tájvédelmi Körzet ölelésében, festői környezetben, átmenő forgalomtól mentes utcában 100m² hasznos alapterületű, 3 szobás családi ház 1619m²-es telken eladó!

A település Fejér megye északi részén található, Budapest határától 15 perc autózásra, Székesfehérvár és Tatabánya központjától 25-30 kilométerre helyezkedik el. A településen, illetve a szomszédos városokban minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

Az ingatlan összközműves, az 1970-es években épült. A ház eredetileg vályog falazattal készült, de a vályog rész lebontásra került és B30-as téglából építették újra a lakrészt teljes egészében. A melléképületek homlokzati és válaszfalai maradtak vályog szerkezetűek.

Az ingatlan műszakilag, statikailag jó állapotú, de korszerűsítést igényel. Nyílászárói, hideg-meleg burkolatai, víz és villanyvezetékei (a fürdőszobát leszámítva) eredeti állapotúak. A tetőszerkezet szintén nem igényel felújítást, a földem beton szerkezetű, így a tetőtéri rész akár beépíthető/kihasználható.

A ház melegét gázkazán és vegyestüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással. A melegvizet 120 literes ...

Идентификация	381228
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m ²
Комната	3 Комната
Участок	1619 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Год строительства	1973
Inner height	2.7 m

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

