

**Budapest XVIII. микрорайон Családias környezetben kiadó lakás**

250 000 HUF

XVIII. kerületben SZEMERETELEPEN, kiadásra kínálok egy műszakilag és esztétikailag felújított földszinti lakást, kertvárosi családias környezetben.

Az épület 2 lakásos, a 82 négyzetméteres földszinti kiadó lakás egyik szobája kertre néző kilátással rendelkezik, ami garantálja a nyugodt és kellemes otthoni környezetet, a másik szoba (nappali) pedig az utcára néz.

A lakás gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban is gazdaságosan tartható meleg, műanyag hő-hangszigetelt 3 rétegű üvegezéssel, redőny és szúnyoghálós felszerelt.

Az ingatlan elrendezése és a két tágas szoba biztosítja a kényelmes életteret egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak is.

A környék kertvárosias jellege tökéletes választás azoknak, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a szolgáltatásokhoz.

Ez az ingatlan ideális választás lehet, ha csendes, otthonos helyet keres hosszútávra.

Háziállat és dohányzás nem megengedett a lakásban. Külön gáz és villanyóra, vízóra megbeszélés alapján (de alméró felszerelése is kivitelezhető).

A képeken látható bútorok szintén ...

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 381277                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 82 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                               |
| Участок            | 800 m <sup>2</sup>                      |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Отремонтированная                       |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | Yes                                     |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1970                                    |
| Расположение       | Дélnyugat                               |
| Inner height       | 3.1 m                                   |
| Duplex             | No                                      |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

