

Budapest VI. микрорайон**159 900 000 HUF**

Két felújított lakás az V. kerület határánál, az Operettszínházhoz is közel

Fényárban úszó, jó elrendezésű (átalakított), igényesen és teljes körűen felújított, két lakássá alakított ingatlan eladó. Az egyik lakás közvetlenül a frissen renovált lépcsőházból nyílik, a másik függőfolyosóról, mely szélességéből adódóan erkélyként is funkcionálhat - egy madárcsicsergős, belső kertre néz.

Mindkét lakásban galéria került kialakításra, növelve ezzel a hasznos alapterületet. Belmagasság: 3,6 méter.

Az eredeti ablakok és az egyik bejárati ajtó felújított, a többi nyílászáró új, magas minőségű fa. Fűtés: elektromos - norvég fűtőpanel. Klíma: kiépítésre került. Közös költség: 37.000.-Ft/hó - vízóra van.

A konyhabútor, gépekkel - mikro, tűzhely, mosogatógép - a vételár részét képezi

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1, M2 és M3 metrók 5 perces sétával elérhetőek, ugyanakkor a Nyugati tér, az Oktogon közelsége miatt, az itt közlekedő buszok, trolik is elérhetőek ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381814
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	83 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1900
Расположение	Északkelet
Inner height	3.6 m
Общие сборы	37000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

