

## Bár

16 500 000 HUF

Megvételre kínálok egy 45 négyzetméteres, hangulatos nyaralót amely, Bár Szőlőhegyen található, Mohács határán.

Az ingatlanhoz a Bári útról, aszfaltos út vezet fel, így télen is könnyen megközelíthető. A környéken többnyire állandóan lakott házak vannak.

Az 25 négyzetméteres alsó szinten, nappali, konyha, spádz valamint fürdőszoba található. A nappaliból közvetlenül jutunk a 16 négyzetméteres, napfényes teraszra.

A 20 négyzetméteres felső szinten a hálószoba helyezkedik el, amelyből szép panoráma tárul szemünk elé a 6 négyzetméteres erkélyről.

Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince, valamint tároló. A fűtési rendszere jelenleg fatüzeléses kályhával van megoldva, de igény szerint hűtő-fűtő klíma is telepíthető.

Az 1000 négyzetméteres kert, parkosított szépen gondozott. Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet Bár Szőlőhegyen, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Идентификация      | 390081              |
| Туре               | Продается - Дача    |
| Площадь            | 45 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса     | 22 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 1 Комната           |
| Участок            | 1000 m <sup>2</sup> |
| вид                | С панорамой         |
| Состояние          | Отремонтированная   |
| Конструкция        | Тэгла               |
| отопление          | Другое              |
| парковка           | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes                 |
| Есть сад           | Yes                 |
| Год строительства  | 1980                |
| Расположение       | Дél                 |
| Inner height       | 2.7 m               |

ПРОДАЕТСЯ

