

## Balatonkeresztúr Balatontól 5 perc sétára kis házikó

41 500 000 HUF

\* Balatonkeresztúr - Hangulatos nyaraló 5 perc sétára a Balatontól!

3 szoba • gondozott kert • terasz • grillező • zsákutca közeli nyugalom

Balatonkeresztúr egyik legkedveltebb üdülőövezetében kínálunk megvételre egy jazonnal használható 35 m<sup>2</sup>-es nyaralót, mindössze pár perc sétára a vízparttól.

Akár saját nyaralót keres, akár befektetésben gondolkodik, ez az ingatlan kiváló választás.

A ház főbb előnyei:

- 3 különálló szoba - ritkaság ekkora méretben
- Gondozott, 217 m<sup>2</sup>-es telek - pihenésre és grillezésre tökéletes
- 10 m<sup>2</sup>-es hangulatos terasz utcai kilátással
- Elektromos fűtés - gyors és kényelmes megoldás a hűvösebb napokon
- Zárt tároló - sporteszközöknek, kerékpárnak ideális
- Csendes, rendezett környezet
- 5 perc séta a Balaton!

Elhelyezkedés - ahol minden közel van:

Autópálya lehajtó: mindössze 4 km

Bolt, étterem, strand, tömegközlekedés: kényelmes, rövid sétára Balaton-part: 5 perc lábon → nem kell parkolóhelyet keresni

Ez a hangulatos nyaraló a kikapcsolódás tökéletes helyszíne, ugyanakkor kis mérete és könnyen ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	390152
Туре	Продается - Дача
Площадь	40 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	217 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

