

## Sárosd Sárosd központjában

28 900 000 HUF

Vh-003821. Sárosdon, 2 szobás parasztház, közel 3222 m<sup>2</sup>-es telek területtel eladó!

Sárosd Fejér vármegye középső részén helyezkedik el, légvonalban Székesfehérvártól és Dunaújvárostól is nagyjából egyforma távolságra. Jól megközelíthető gépkocsival: Székesfehérvár, Seregélyes, és Dunaföldvár irányából a 6228-as, Adony, Pusztaszabolcs és Káloz felől pedig a 6209-es úton. Vonattal a település a Pusztaszabolcs-Pécs-vasútvonalon érhető el. A nagyközség infrastruktúrája biztosítja a lakosok egészségügyi-, oktatási-, művelődési-, sportolási-, és vásárlási igényeinek kielégítését.

A település egyik gyöngyszeme ez az önálló, gazdálkodásra alkalmas „kisbirtok”, mely távol a nagyvárosok zajától, a természettől karnyújtásnyira, de még is a központhoz közel helyezkedik el.

A 1960-as években épült lakóház stabil alapokon nyugszik, zömében vályog falazata 50-60cm vastag. Korszerűsítése, felújítása a tulajdonosok elvárása szerint történik, hagyományos technológiával és természetes anyagok felhasználásával. A minden oldalról bekerített telekterület 3222m<sup>2</sup> alapterületű, hátsó harmada gazdasági udvar. Az ingatlan teljes utcafrontja: 21méter. ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391664
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	60 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	3222 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Vegyес falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1961
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

