

## Budapest XI. микрорайон

96 400 000 HUF

XI. kerület Sas hegy lábánál!!

Eladó egy 54 négyzetméteres, 2 szobás lakás Budapest hegyvidéki részén, a Zólyom közben.

Ez a téглаépítésű ingatlan az 1. emeleten található és egy 7 négyzetméteres erkéllyel is rendelkezik.

A lakás állapota közepes, esztétikai felújítással igazán otthonossá tehető.

A fűtésről gáz cirkó gondoskodik, így a téli hónapokban is meleg és kényelmes lehet a lakás.

A kertre néző kilátás nyugodt és békés atmoszférát biztosít a lakásban.

Ideális választás lehet azok számára, akik a város közelségét és a természet közelségét is egyaránt élvezni szeretnék.

A lakás 54 nm+ 7 nm erkély

- Nappali: 20 nm

- Hálószoba: 15 nm

- Konyha: 7,5 nm

- Előszoba: 5,58 nm

- Fürdőszoba: 3,4 nm

- Kamra: 1,5 nm

- WC: 0,8 nm

- Loggia: 6,72 nm

A belmagasság 2,80

Akár hétvégén is tudom mutatni.



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392995
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	7 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1990
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	18500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

