

Alsónémedi M0-s közelében (délpest)

109 387 795 HUF

Új építésű ipari csarnokok!

Alsónémedi északi ipari övezetében az M0-s és M5-ös autópálya közelében - kiváló ár/érték arányú - a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerültek megépítésre.

Árak (nettó):

1100 EUR/m²- épületek csarnokegységek-

1300 EUR/m²- épületek csarnokegységei.

Csarnokaink méretei: 271m² - 943m²

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

- Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.

A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

- Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
- IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
- 5t/m² műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari felhasználhatóság.
- PIR hab töltésű szendvicspanel burkolat.
- ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-------------------|---------------------|
| Идентификация | 394526 |
| Туре | Продается - Склад |
| Площадь | 271 m ² |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Асэlváz |
| отопление | Другое |
| парковка | Свое место парковки |
| Год строительства | 2026 |

ПРОДАЕТСЯ

