

**Budapest VIII. микрорайон**

44 900 000 HUF

Művész lakás a Homok utcában!

Az ingatlan a nyolcadik kerület egyik csendes, egyirányú utcájában található, ahol az új építésű épületek és a régi kort idéző múlt század eleji társasházak hangulatosan illeszkednek egymáshoz.

A 34 nm-es lakást nemrégiben újíították fel mind műszakilag, mind esztétikailag. A következő tulajdonos dolga már csak az, hogy meghitt otthonot varázsoljon belőle, ehhez adnak inspirációt a berendezési tervek.

A lakás elosztása nagyon praktikus: konyha, fürdőszoba és KÉT KÜLÖN NYÍLÓ SZOBA, amelyből az egyik galériával ellátott.

A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

A ház állapota közepes, amelyet lépésről- lépésre fejlesztenek.

A lakás a zöld belső udvarra néz, világos.

A hangulatos miliő, a remek lokáció, jó közlekedés és a lakás adottságai révén az ingatlan jól kiadható, ezért ajánlom azoknak is, akik ilyen céllal vásárolnak: remek hozam realizálható.

Finanszírozás tekintetében is tudunk segíteni vevőinknek.

Kérem, hogy hívjon bizalommal.

ID:395140



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395140
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	34 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1910
Расположение	Nyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	16000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

