

Budapest V. ☐☐ Belvárosi loft**174 000 000 HUF**

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 105m² lakóterülettel rendelkezik ez a remek kéthálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárat szinten a konyha nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellékhelyiségekkel, innen jutunk fel a privát 28m²-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényelmét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, napsütötte terasszal rendelkezik
- Műemlék környezet a klasszikus ...

**Hallai Mónika**
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	277646
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	87 m ²
☐☐	28 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2020
☐☐	Nyugat
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	18000 HUF
Duplex	Yes

