

Budapest VI. ☐☐

135 225 750 HUF

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése! Összesen 12 db új építésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!  
Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az ÁR MINDENT TARTALMAZ!

Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév  
Fizetési ütemezés:  
25% Előszerződésakor  
25% Szerkezetkész állapot  
25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént  
25% Használatbavételi engedély  
Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,  
5 ös lakás

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 337799            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 81 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 8 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐        | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 2026              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 3 m               |
| Duplex       | Yes               |



Hallai Mónika  
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

