

Érd AA+ akár 2 generációs Lakásnak is

172 300 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

NAPPALI + 5 SZOBA vagy 2 generációsként NAPPALI + 2 szoba és NAPPALI + 3 szoba, 164,28 m²; terasz: 20,27 m².

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS földszinti lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható: 3,9 MFt./db.-tól 5,5 MFt./db.-ig.

Tároló: 1,8 MFt./db.-tól 3,9 MFt./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:

Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az épületbe.

Felszereltség:

Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű hőszigetelésű ...

000

343024

Type

00 - 00000000

00

184 m²

00

20 m²

00

6 + 1 00

00

000000

00

00

00

Tégla

00

000000

00

000000/0000

000000

Yes

000

No

00

No

000

2024

Inner height

2.8 m

Duplex

No



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

