

**Komárom Kétszintes ház terasszal, kerttel:)**

58 000 000 HUF

Csodás zöldellő kerttel kb 10-13 perces gyalogos sétával a Duna parthoz közel eladó egy 2 szoba + nappalis kétszintes családi ház!

Gyönyörűen körbe napsütötte ház! Napfürdőzzön Ön is és élvezze az udvar által nyújtott relaxálást egy nehéz és fárasztó nap után. Amit egy kert nyújthat ettől több nem is kell! Friss gyümölcs és zöldség, eper vagy málna ki mit szeretne és még sorolhatnám! Családdal vagy barátokkal egy kertiparty egy jó bográcsozás, szalonna sütögetés, móka és kacagás kisgyermeknek pancsolás!

A családi ház lakókörnyezete egy nagyon békés és csendes utcában található aszfaltozott úton jól járhatóan megközelíthető. A közelben buszmegálló kissé távolabb élelmiszer boltok, bölcsőde, óvoda és általános iskola, orvosi rendelő, ipari park áll a rendelkezésünkre.

Az eladó családi ház főbb paraméterei:

- építési éve: 1986
- szerkezete: B 30-as tégl
- stabil alappal és stabil teherhordó falakkal rendelkezik a ház
- tetőszerkezete: lapostetős kivitellel készült
- közművek: összközműves
- fűtése: gázfűtéses radiátoros hőleadókkal
- főfalakon belsőleg 3 cm-es nikecell ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 353736             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 83 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 23 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 2 □□               |
| □□                 | 630 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□□□□              |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□□□□□            |
| □□                 | □□□□□              |
| □□□□□              | No                 |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 1986               |
| □□                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.6 m |                    |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

