

Kistarcsa Kórházhoz közeli

66 900 000 HUF

Szuper áron ELADÓ!

Kistarcsán, ELADÓ egy 76nm-es emeleti téglalakás hozzá tartozó 300nm-es kerttel, garázzsal, 26nm-es tárolóval + egy 35nm-es ÜZLETHELYISÉGGEL!

Az ingatlan, központi forgalmas helyen található. Kiadásra alkalmas mind a lakás mind az üzlethelyiség része, mely korábban kisállat kereskedésként és bababoltként is üzemelt.

-Telek mérete: 350nm

-4 szoba

-konyha

-spejz

-folyosó

- 2 erkély

-fürdő

-külön WC

Fűtés: gázkazán és kombi cirkó

Áram: IPARI áram !! (3x16A és 3x25A) az üzlethelyiségben és a gazdasági épületben is!

Alacsony rezszi: kb. 30.000-Ft /hó

Az ingatlan per-és tehermentes. A vételár részét képezi a konyha, a fürdőszoba, a hálókülke beépített valamint a nappali teljes bútorkészlete. Ügyvédi megosztás van.

Közlekedés kiváló: HÉV, 92-es busz, távolsági buszjáratok

CSOK képes! Használja ki!

Irányár: 66.900.000 Ft

Várom hívását!



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

🏠	356110
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	76 m ²
🏠	16 m ²
🏠	3 + 1 🏠
🏠	350 m ²
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠🏠	Yes
🏠	Yes
🏠🏠	1982
🏠	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

