

Szada Szada csendes területén

199 900 000 HUF

ELADÓ LUXUS-OKOSOTTHON SZADÁN!!!

Eladásra kínálok Szada csendes részén egy 1246 nm-es telken épült, 310 nm-es, új építésű, nyugati fekvésű okos otthont.

Az épület vasbeton alapra, porotherm téglából készült monolit födémmel, amelyre cserép héjazat került. A meleget padlófűtés, a hűvös levegőt mennyezet hűtés, illetve a nappaliban fan coil-on keresztül élvezhetjük a gépészeti szobában található hőszivattyúnak köszönhetően. A házon körben fa hatású műanyag nyílászárók vannak.

Az ingatlannak 3 nagy szobája van, abból az egyiknek saját fürdőszobája, ezen kívül van még egy fürdőszoba és egy külön mosdó, 2 kisebb szoba, gardróbok és a gépészeti helyiség. Az amerikai konyhás nappali egyben 80 nm, ami egybenyitható a 66 nm-es (szintén padlófűtéssel ellátott) télikerttel és a tolóajtóknak köszönhetően akár az udvarral is. Ezen kívül egy tágas kétállásos garázs biztosítja a kényelmet.

A luxus érzetért a télikertben egy szauna és egy jacuzzi, az udvaron egy medence, a házon belül pedig az okos otthon rendszer felel. Utóbbi a hűtő- és fűtőrendszer, árnyékolás, garázsajtó, biztonsági berendezés, háztartási gépek és még sok másnak ...

🏠	361412
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	319 m ²
🏠	67 m ²
🏠	4 + 2 🏠
🏠	1246 m ²
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠🏠	2024
🏠	Nyugat

Inner height 2.8 m

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

