

Pécel Pécel, Telephely

325 990 000 HUF

□□□

370220

TELEPHELY - ÜZEMI ÉPÜLET - RAKTÁR - IPARI ÖVEZET, Pécelen!

Type

□□ - □□□□

CSAK NÁLUNK!

□□

862 m²

□□

4096 m²

Pécel, Gksz-SZ/1 övezeti besorolású IPARTELEPÉN, eladó egy 4.096 m² összterületű, TELEPHELY „minősítésű terület.

□□

□□

A telken lévő ÉPÍTMÉNYEK, összes nettó mérete: 862,47 m²

Az Üzemi CSARNOK, nettó 355 m², az IRODÁK és a SZOCIÁLIS helyiségekből álló épületrész, nettó 179,47 m² + a LAKATOS MŰHELY nettó 328 m².

A fő épület balra található, 1986- ban kapott használatbavételi engedélyt.

* Falazata 30 cm vastag téglá, vasbeton födémmel, a tetejét hullámpala fedi. A padlás pakolható.

* A külső nyílászárók, két rétegű hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok, rács védelemmel.

* A fő bejáratú ajtó, biztonsági ajtó, szintén rács védelemmel ellátva.

* A fűtésről, 2022-ben telepített, pellet kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással.

* A meleg vizet HAJDÚ típusú, villanybojler adja.

Itt, az első részben lettek kialakítva, az irodák, és a szociális blokkok. Ezen résznek a nettó mérete, 179,47 m².

Ennek az ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

