

**Törökbálint Törökbálint, Tükörhegy****148 590 000 HUF**

80%-os készültség mellett eladó ez a megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, mennyezethűtés) lakás.

Tükörhegy legújabb és egyben utolsó Lakóparkjának ezen üteme 2025 első felében készül el, melynek ez az egyik legprivátabb lakása, mindösszesen 2 lakásból áll az épület.

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történik, bizonyos fokú változtatások lehetségesek még.

Nettó alapterület 82 m<sup>2</sup>, 3 szoba, amerikai konyha, nagy tolóajtós nappali, fürdő, wc, valamint 45m<sup>2</sup> fedett terasz. A 295m<sup>2</sup>-es kertből részarány kérhető.(A terasz és a kert, részben napos, részben árnyékos egész nap folyamán)

VÉTELÁR: 148.590.000,- Ft. A vételár tartalmazza a redőny-riasztó-  
-okosított-napelem-jakuzzi előkészítést.

Elektromos töltéssel rendelkező beállók 3M Ft/db áron vásárolható meg.

Tároló 5M Ft áron vásárolható meg.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 perc, busszal 30perc), valamint a Balaton (40 perc) is.  
A közvetlen közelben minden megtalálható, amire az itt lakóknak szüksége ...

000

374805

Type

00 - 00000000

00

82 m<sup>2</sup>

00

45 m<sup>2</sup>

00

3 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

00

00

000000

00000

Yes

000

Yes

00

Yes

000

2025

00

Dél

Duplex

No

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

