

Üllő 2 db önálló,hőszivattyús,nagy telek

84 900 000 HUF

ELADÓ 2 db ÚJÉPÍTÉSŰ, KÜLÖNÁLLÓ családi ház Üllő központjában, csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlanok 600 és 600 m2-es TELKEN helyezkednek el, NETTÓ 97,35m2 és 94,16m2-es EGYSZINTES szerkezetűek.  
A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az elegáns belső terekben a nappaliból és az egyik hálóból nyílik a tágas, 21m2-es TERRASZ, ahol kiválóan lehet pihenni.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épületek modern technológiai megoldásokat alkalmaznak: a világ egyik vezető gyártójának a STIEBEL ELTRON HŐSZIVATTYÚS rendszere biztosítja az otthon melegét és gondoskodik a melegvíz ellátásról is. ENERGIATAKARÉKOS megoldás, így AZ ALACSONY REZSI garantált!

**\*\*A házak \*\***  
Kulcsrakész állapotban 84,9M Ft-ért vásárolhatók meg, a várható átadás ideje 2025. június vége.  
Környezetükből nem hiányzik semmi: bölcsőde, óvoda, iskola, edzőparkok, üzletek és a városközpont csak egy pár perces sétára vannak.  
Közlekedés szempontjából ...

|                    |
|--------------------|
| 375446             |
| Type               |
| 97 m <sup>2</sup>  |
| 21 m <sup>2</sup>  |
| 4                  |
| 600 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
|                    |
| Tégla              |
|                    |
|                    |
| Yes                |
| Yes                |
| 2024               |
| Délkelet           |
| Inner height 2.7 m |



Hallai Mónika  
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

