

Baja belváros közeli**139 500 000 HUF**

Páratlan lehetőség! Eladó egy gyönyörű két szintes családiház ,
Baján a belváros közelében!

A 240 négyzetméteres kiváló elosztású ingatlanhoz, egy 33
négyzetméteres napfényes terasz is tartozik.

A házba belépve a földszinten világos tereket találunk, pazar
nappali, amerikai konyha, 6 szoba, kamra, 2 fürdőszoba, WC
garantálja a maximális kényelmet. A felső szinten, 3 szoba, nappali ,
fürdőszoba, található.

Egyedi belső építészeti megoldások, igényes burkolatok, letisztult
színek és formák a meghatározóak minden négyzetcentiméteren. A
helyiségekben magas minőségű műanyag nyílászárók és redőnyök
kerültek beépítésre, amelyek szúnyoghálóval is el vannak látva.
Az optimális hőérzetről télen a padlófűtés gondoskodik, nyáron
pedig a légkondicionáló. Az ingatlan méretéhez képest a
fenntartása meglehetősen költséghatékony mivel napelem rendszer
van kiépítve.

A felső szinten a nappaliból közvetlenül a 33 négyzetméteres
teraszra jutunk, míg az előtérből a 1241 négyzetméteres parkosított
kertbe, ahol épített medence valamint kiépített grillező is található.
A telken található még egy külön lakrész fürdőszobával, dupla
garázs, valamint ...

□□□	375541
Type	□□ - □□□□
□□	240 m ²
□□	33 m ²
□□	10 □□
□□	1241 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Délkelet
Inner height 2.9 m	

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

