

Alsónémedi

85 000 000 HUF

Újépítésű ingatlanok Alsónémediben!

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 100 nm alapterületű önálló családi házat, terasszal, 720 nm-es telekrésszel.

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével.

Műszaki paraméterek:

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es földémszigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető,
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.
Kezdő önerő 20 %.

Az ingatlan kivitelezője Alsónémedin több telekkel rendelkezik, ezért lehetőség van az itt hirdetett ingatlant választani vagy másik utcában több alaprajzból kiválasztva megtalálni az Önök számára megfelelőt !

A képeken a kivitelező ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

375845

Type 00 - 0000

100 m²

10 m²

4 00

720 m²

000000

00

Tégla

000

0000000

000000 Yes

000 Yes

000 2025

Inner height 2.7 m

