

Székesfehérvár Főútvonal mellett

39 900 000 HUF

Ip-004269. Kisfaludon, főút és kerékpárút mellett, 80 m² összalapterületű utcafronti, önálló, teraszos üzlethelyiség eladó!

Az üzlet Székesfehérvár-Kisfalud frekvenciált és forgalmas helyén található. Kiváló láthatósággal és reklámértékkel rendelkezik, az ingatlan előtt az átmenő autós és gyalogos kerékpáros forgalom egyaránt jelentős.

Az épület udvarán 2-3 autónak privát parkolóhely biztosított. Két bejáratral rendelkezik az utcafront felől, illetve az udvar felől a gazdasági bejáraton keresztül is megközelíthető.

Fűtéséről saját gázkonvektor, klíma (hűtő -fűtő) illetve egy fatüzelésű kályha gondoskodik.

Kialakítását tekintve: vendéglátó tér, nagyraktár, kiskraktár, külön női-férfi illetve személyzeti mosdó.

Telek területe: 639m², megnevezése „kivett presszó”

Az ingatlan alkalmas üzlet, vendéglátóhely, illetve pékség....céljára.

Eladási irányár: 39,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai ...

376298
Type 33 - 333 - 33
80 m²
33
333
Tégla
33333333
333
1990
Inner height 2.8 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

