

Szombathely Modern családi ház

110 000 000 HUF

Szombathelyen csendes kertvárosi környezetben minőségi anyagok felhasználásával készült igényes családi ház eladó.

A 2020-ban épült ingatlanban három szoba, amerikai konyhás nappali, tágas közlekedők, fürdőszoba és wc került kialakításra. A ház remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a 15-20 cm-es külső szigetelésnek és a háromrétegű hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően, ezáltal alacsony a rezsiköltsége. A meleget kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses hőleadással, de a ház egy részén mennyezet fűtés is van.

30 m²-es délnyugati fekvésű terasz kapcsolódik a házhoz.

Az udvar gondozott, parkosított. A kerítés minőségi anyagok felhasználásával készült.

A házban található extrák a teljesség igénye nélkül:

- minőségi beépített bútorok
- Loxone okosotthon csomag
- elektromos aluredőnyök
- klíma
- vezérelhető ledes világítás

Amennyiben egy minden igényt kielégítő modern otthonra vágyik keressen bizalommal. Ide valóban csak költözni kell!

Ár	376765
Type	1 - 3 szobás
Alapterület	101 m ²
Hasznos terület	30 m ²
Építési év	4 év
Építési költség	509 m ²
Építési költség	
Építési költség	
Építési költség	Tégla
Építési költség	Építési költség
Építési költség	Építési költség
Építési költség	Yes
Építési költség	Yes
Építési költség	2020
Építési költség	Délnyugat
Inner height	3 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

