

Budapest XXII. ☐☐ ÚJSZERŰ INGATLAN saját kertrésszel!**104 900 000 HUF**

☐☐☐

378608**CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!**

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

XXII. kerület Nagytétény-Óhegy részén, egy 2 éve épített ház, első emeletén lévő, egy ÚJSZERŰ, 3 szobás, igényesen berendezett, nettó hasznos 72 m² alapterületű + 14 m² nagy erkélyes MODERN házrészét kínálunk eladásra.

☐☐

72 m²

☐☐

14 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

130 m²

Az ingatlan 2022-ben egy 1163 m²-es telken került megépítésre. A négy tulajdonostárs ügyvédi használati megosztással rendelkezik. Az eladó lakáshoz tartozik egy 130 m² -es külön kerített telekrész, amin két autó számára viacoloros beálló van kialakítva. Az ingatlan első emeleti lakása teljesen külön bejárattal rendelkezik.

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

A napfényes lakás az első emeleten található:

☐☐

☐☐☐☐☐☐

- előszoba beépített szekrényekkel
- amerikai konyhás nappali, egy 14 m²-es nagy erkély kapcsolattal
- a konyha egyedi kivitellű, minőségi bútorral, és gépekkel készült
- 2 szoba, itt is beépített szekrényekkel
- fürdőszoba, mosó és szárítógéppel

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

2022

Műszaki jellemzők:

☐☐

Délnyugat

- 30-as phorotherm téglából épült a ház
- a válaszfalak ytong téglából készültek
- a ház külső szigetelése 20 cm
- három rétegű műanyag külső nyílászárók
- a záró födém ...

Inner height **2.7 m**

Duplex

No**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

