

Sződliget központ

74 300 000 HUF

Sződliget központjában ELADÓ, egy 4 szobás, kétgenerációs családi ház, dupla garázzsal!

Sződliget csendes, központi részén, saroktelken elhelyezkedő, igazi nagypolgári ház várja új tulajdonosát.

A tágas ablakoknak és a 3,5 m-es belmagasságnak köszönhetően különleges atmoszféra jellemzi ezt az ingatlant, amely nemcsak lakóháznak, hanem üzleti célokra, vagy kétgenerációs otthonként is kiváló választás.

A 475 m²-es telken lévő, 133 m²-es ház az 1940-ben épült téglából. A ház részben alápincézett (27 m²), emellett egy fedett terasz (12m²) és egy két beállásos garázs (32 m²) is tartozik hozzá. Az ingatlanban két különálló lakrész is kialakítható.

A ház helyiségei:

- Tágas, amerikai konyhás nappali,
- 3 szoba, melyből 2 egybenyíló
- 1 fürdőszoba , 1 zuhanyzó
- 1 konyha hozzátartozó kamrával
- Gardrób/tárolóhelyiség, közlekedő

Az ingatlan főbb műszaki jellemzői:

- 3,5 m és 4 m-es belmagasság
- 40 cm vastag kisméretű Oberlander téglá falazat
- Hagyományos fa ablakok redőnnel vagy spalettával, stílusos fa beltéri ajtók
- Fűtés : gázcirkóval, ...

379071

Type 1 - 1

133 m²

12 m²

4

475 m²

Tégla

Yes

Yes

1940

Délkelet

Inner height 3.5 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

