

## Érsekcsanád

15 000 000 HUF

Érsekcsanád Dunapart Üdülő övezetében árvíz védett területen, de mégis a Dunához, Vajashoz rendkívül közel, csendes helyen, családbarát üdülő eladó.

A közelben gyalog megközelíthető párszáz méteren belül vendéglátóhelyek, csónaktárolási lehetőség akár vízben is, szabad strand. Természetesen a horgászat szerelmesei is megtalálhatják számukra kínált lehetőségeket.

Túrázni, kirándulni is van lehetőség, közelben a Kék Túra útvonal. Az üdülő csendes környezetben, jól megközelíthető helyen, a műúthoz közel helyezkedik el.

A 396 nm-es kis teleken található az 50nm-es nyaraló és egy fedett terasz ahol sütögető helység is kialakítható. Az alsó szinten található nagy ebédlő, konyha, fürdőszoba. A felső szint két szoba lett kialakítva. A víz fűt kútról megoldott. A fűtésről gázfűtés gondoskodik illetve egy split klíma. A ház hátsó végében nagy garázs és több tároló helység is található.

A telek füvesített és növényekkel beültetett, igazi kis édenkerté válik nyáron.

Kis tördéssel, ideális nyaraló természetközeli élményt kedvelő családoknak vagy nyugalmat kereső pároknak.

Irányár:15.000.000Ft

□□□	379192
Type	□□ - □□□□
□□	50 m <sup>2</sup>
□□	13 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	396 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1984
□□	Dél
Inner height	2.5 m



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

