

**Budapest IV. ☐☐**

103 302 000 HUF

Fedezze fel új otthonát ebben az ÉPÍTÉS ALATT álló, téглаépítésű lakásban a Templom utcában!

A 74 négyzetméteres, tetőtéri ingatlanunk kertvárosi környezetben, utcai kilátással büszkélkedik.

A modern és energiatakarékos hőszivattyús fűtési rendszer minden évszakban ideális komfortot biztosít.

Összesen 4 szobánk kiválóan illik akár egy nagyobb család elvárásaihoz is.

Egy 5 négyzetméteres erkély is rendelkezésre áll, ahol kellemesen lazíthat vagy élvezheti kávéját friss levegőn.

Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, és élje át az új lakásának minden előnyét, amint az elkészül!

Csendes utcában, mégis központi elhelyezkedésű az ingatlan. Az Újpesti Piac és Rendezvényközpont, a Szent István téri templom közvetlen közelében található az ingatlan, remek infrastruktúra, kiváló közlekedés és minden igényt kielégítő lakókörnyezet jellemzi.

Utolsó elérhető lakás a társasházban, ne maradjon le róla!

Hitelben, támogatásban munkatársaink állnak rendelkezésre.

ID:381454



**Ludas Judit**  
**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 381454            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 74 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 5 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐        |
| ☐☐☐☐☐        | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 2025              |
| ☐☐           | Kelet             |
| Inner height | 2.8 m             |
| Duplex       | No                |

