

**Budapest IX.** ☐☐

129 000 000 HUF

Belső-Ferencváros egyik legkedveltebb utcájában, a Lónyay utcában kínálok megvételre egy 2. emeleti, 71 m<sup>2</sup>-es, 2+2 félszobás, dupla komfortos, egyedi kialakítású, kombi-cirkó fűtéses lakást, rendezett, liftes társasházban.

A lakás kiváló belső elosztása és jó állapota mellett külön figyelmet érdemel a teljes nyugalmat biztosító udvari fekvése – az ablakok előtt nincs eljárás, hiszen a bejárat a körfolyosó legvégén található. Igazi városi oázis, ahol a nyüzsgő belváros csak egy karnyújtásnyira van, mégis teljes a csend és a nyugalom.

A környéket igazi belvárosi hangulat jellemzi, számtalan étterem, kávézó, kisbolt színesíti a mindennapokat. A Duna-part, a Bálna, valamint a Vásárcsarnok is csupán néhány perc sétára található – ideális elhelyezkedés mindazoknak, akik élvezni szeretnék Budapest lüktetését, miközben otthonuk a béke szigete.

A teljes bútorzat igény szerint külön megvásárolható, így akár azonnal költözhető, vagy kiváló lehetőség befektetésnek is!

További információért és a megtekintés időpontjáért keressen bizalommal!  
K. V.

☐☐☐	381466
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	71 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

