

Budapest III. III**96 900 000 HUF**

Polgári otthon Újlak szívében – nyugalom, történelem és kényelem egy helyen

Budapest III. kerületének egyik legbékésebb részén, a fás-bokros Nagyszombat utcában kínáljuk megvételre ezt a 72 m²-es, kiváló állapotú, polgári stílusú lakást, amely a történelmi Városi házak épületegyüttesének része.

A II. emeleten található, 2,5 szobás ingatlan a klasszikus nagypolgári hangulatot ötvözi a modern komforttal: 3 méteres belmagasság, nyugati tájolás és délutáni napfény biztosítja az otthonos, világos tereket. A lakás néhány éve teljes körű gépészeti felújításon esett át – víz-, villany- és gázvezetékek, megbízható gázkazános fűtés garantálják a hosszú távú biztonságot.

Felszereltség és elrendezés:

- Tágas nappali, hálószoba, dolgozószobák vagy gyerekszoba
- Beépített konyhabútor modern gépekkel
- Gardrób szekrény, polcrendszerek a szobákban és a spájzban
- Külön fürdő és WC
- Laminált parketta és járólappal kombináció
- Lift, rendezett lépcsőház, felújított függőfolyosó

Környezeti adottságok: A társasházhoz egy ápoltságos, hangulatos belső kert is ...

III	381716
Type	III - IIIIIIIII
III	72 m ²
III	2 + 1 III
III	III
III	III
III	Tégl
III	IIIIIIII
III	III
IIIIII	No
III	Yes
III	No
III	1927
III	Déli nyugat
Inner height	3 m
IIII	29000 HUF
Duplex	No

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

