

Budapest XXII. ☐☐

49 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS!

Akár saját részre keres üzlethelyiséget, akár hosszútávú bérbeadáson gondolkodik, akkor ez a lehetőség Önnek szól.

Budafok zöldövezetében, rendezett társasházban eladó egy 36 nm-es, földszinti, 2023-ban felújított, napos üzlethelyiség.

Az ingatlan jelenleg lakásként működik, ebben a formában is könnyedén kiadható. Amennyiben üzletként hasznosítaná, bevezetett szolgáltatók - kozmetika-fodrászat, masszázs szalon, műkörmös-pillás szalon, varroda, kutyakozmetika - mellett lehetne az Ön vállalkozása.

A felújítás során új villanyvezetékek, hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanelek, parketta került beépítésre. A melegvizet Ariston villanybojler szolgáltatja. A fürdőszobában zuhanykabin és vízálló parketta van.

Kiváló környék, kiváló közlekedés biztosítja ezt a remek befektetést.

Ára: 49.000.000.-

Megtekintésért, további információkért, keressen bizalommal!

Fehér Judit

Region GDN Ingatlan

☐☐☐	382592
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	36 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	1983
☐☐☐☐	13500 HUF



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

