

Katafa Katafa utca

46 990 000 HUF

Eladó ikerház Katafán

Körmentdtől mindössze 10 km-re, Zalaegerszeg, Szombathely, Szentgotthárd, valamint az osztrák és szlovén határ közelében eladó egy 2 lakásos ikerház Katafa központjában.

Az ingatlan két, külön bejáratú, egyenként kb. 85 m²-es lakásból áll, mindkettő félig alapincézett, saját mérőórákkal és közművekkel. A lakások igény szerint egybenyithatók, a tetőtér beépíthető. Mindkét lakás 2 szobás + nappalis, fűtésüket fatüzelésű kazán biztosítja.

Az egyik lakásban korábban üzlet működött, így akár vállalkozásra is alkalmas. Több generáció együttélésére, kiadásra vagy kombinált lakó- és üzleti célra is kiváló választás.

A telek 6370 m²-es, ebből kb. 800 m² kerített udvar, gyümölcsfákkal (alma, körte). Garázsok, gazdasági épületek és egy kisebb erdő is tartozik hozzá – a fűtéshez szükséges fa innen is biztosítható.

Katafa egy csendes, nyugodt kis falu, rendezett környezettel, barátságos lakóközösséggel ideális azoknak, akik békés vidéki életre vágnak, mégis jó közlekedési lehetőségekkel a környező városok felé.

CSOK igényelhető, így kisgyermekes családoknak, vagy gyermeket tervezőknek is ideális lehetőség.

Ne hagyd ...

Ár	382880
Type	2 - 2 lakás
Terület	170 m ²
Hasznos terület	4 m ²
Alapterület	5 + 1 szoba
Építési terület	6370 m ²
Építési év	2000
Állapot	új
Anyag	Tégla
Építési költség	1000000
Építési költség	1000000
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	1965
Építési költség	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

