

## Székesfehérvár Alba Ipari Zóna

347 558 HUF

□□□ 385264

Bip-001259. Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya közelében 185 m2 alapterületű műhely / raktár irodaterülettel kiadó!

Type □□ - □□

□□ 185 m<sup>2</sup>

### Jellemzők:

- ▶ belmagasság: 4m
- ▶ ipari kapu: 3m x 3m
- ▶ riasztóval, kamerarendszerrel és tűzjelzővel védett
- ▶ fűtés gázüzemű thermo-ventilátor biztosítja
- ▶ áramkapacitás: 3x16A (nem bővíthető!)
- ▶ 500 kg teherlift az iroda és a műhely között
- ▶ fűtésköltség elszámolás m2 arányosan, áram almérők szerint, víz pedig létszám alapján

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 2009

Telken belül 3 db autónak tudnak helyet biztosítani, ügyfeleknek pedig az épület előtti vendégparkolóban.

A csarnokhoz bérelhető egy újszerű állapotú, első emelti, klímás, 45 m2-es irodahelyiség közös használatú WC/mosdóval és teakonyhával. Igény esetén tárgyalóhelyiség is bérelhető.

Műhely/raktár bérleti díj: 950 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
Iroda bérleti díj: 250 EUR +ÁFA/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

