

## Szeged Szőreg csendes utcájában

149 000 000 HUF

SZŐREGEN ELADÓ HANGULATOS, KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL

Megnézed – és megszereted!

Szőreg csendes, nyugodt részén várja új tulajdonosát ez a 1991-ben épült, meleg hangulatú, kétszintes családi ház, tágas, 254 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel, nagy telekkel és rengeteg lehetőséggel.

A ház jellemzői:

Az alsó szinten egy tágas, amerikai konyhás nappali fogad, ahol a búboskemence nemcsak hangulatos dísz, de akár a fűtést is biztosíthatja.

Itt kapott helyet továbbá egy háromágyas vendégszoba saját fürdővel (hivatalos szálláshelyként bejegyezve), egy dolgozószoba, valamint egy kertkapcsolatos második konyha, kamra, mosókonyha, pincelejáró és garázs is.

A házhoz egy kéthelyiséges, száraz pince tartozik.

A műhely-kazánházban vegyestüzelésű és új kondenzációs gázkazán is megtalálható, így a fűtés többféle módon megoldható. Mind az utcafronton, mind az udvar felől kényelmes teraszok teszik teljessé a pihenést.

Az emeleti szinten galériás előtér, tágas nappali, két hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba (300 literes puffertartállyal) és gardrób található.

A szobákhoz erkély is tartozik, ahonnan gyönyörű ...

389159

Type 00 - 0000

00 127 m<sup>2</sup>

00 15 m<sup>2</sup>

00 5 + 1 00

00 2638 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Tégl

00 00000000

00 00000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 1991

Inner height 2.8 m



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

