

## Miskolc

79 900 000 HUF

Miskolcon, a Tisza utcában, KERTVÁROSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
TÁRSASHÁZBAN, 97m<sup>2</sup>-es kertkapcsolatos LAKÁS ELADÓ!

Főbb jellemzői:

- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ kivitelezés kerámia kompozitból
- MODERN, időtálló építészeti megoldások
- ALACSONY rezsiköltség, MAGAS komfort
- CSENDES, biztonságos, kertvárosi, családbarát környezet

A lakás műszaki adatai:

- hőszigetelt falak
- elektromos padlófűtés, elektromos bojler
- három rétegű műanyag ablakok, ajtók
- napelem - 5kw-os
- szigetelt cserepeslemez tetőfedés
- hideg-meleg burkolatok
- a földszinten nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-wc
- az emeleten három hálószoba, fürdőszoba-wc

Az ingatlan elhelyezkedése:

- KÖZEL van mindenhez, mégis TÁVOL a város zajától!

A társasházi lakáshoz AUTÓBEÁLLÓ vásárolható 3 millió forintért.

Bővebb tájékoztatás, műszaki, építészeti felvilágosítás irodánkban,  
időpont egyeztetéssel, igény esetén helyszíni bejárás is lehetséges!

INGYENES BANKFÜGGETLEN pénzügyi tanácsadással, és jogi  
háttérrel is tudjuk segíteni ügyfeleinket. ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

□□□	389648
Type	□□ - □□□□□□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	2 + 2 □□
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2026
□□	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

