

Budaörs József Attila u.

97 900 000 HUF

Kuriózum BUDAÖRSÖN!

A lekeresettebb Magyarországi lokációként ismert település a fővárostól mindössze 5-10 perces autó távolságra helyezkedik el!

Mivel a hirdetésben kínált ingatlannal közvetlen szomszédos (130 m²-es, belső kétszintes) lakás is eladó, így a hirdetésben szereplő 72 m²-es ingatlannal együtt közel 200 m² lakófelület alakítható ki. Melyhez az összevonást követően kapcsolódhat további, összesen 150 m² telekrész.

A település főbb jellemzői:

1. közlekedés:

- Budapesttől 5-10 perc távolság,
- számos elérési útvonal (M7, M1 autópálya, régi Balatoni út, a főváros XI. kerületéből közvetlen, Budaörsi bekötő úton, a szomszédos településről Törökbálintról és a Budai hegyeken keresztül Budakeszi irányából)

2. fekvés:

a Budaörsi medencét körbeöleli a Budai, a Frank és a Csíki hegység, valamint a főváros XI. kerületétől nyugatra eső Tétényi fennsík,

3. Infrastruktúra:

- hyper és szupermarketek, barkács és sport áruházak, számtalan kisebb-nagyobb szolgáltató, illetve szabadidős tevékenység, stb.)
- Budapestre közvetlen, illetve a környező településekre távolsági buszjáratok, ...

□□□	393690
Type	□□ - □□□□
□□	80 m ²
□□	4 m ²
□□	1 + 2 □□
□□	74 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	1969
□□	Délkelet
Inner height 2.7 m	



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

