

Ács

44 900 000 HUF

Nyugodt otthon Ácsban - tágas telekkel, remek lehetőségekkel!

Eladó egy 1970-75 között épült családi ház Ács csendes, nyugodt környezetében.

Ideális választás mindazoknak, akik békés otthonra vágnak, mégis elérhető közelségben maradnának a nagyobb városokhoz.

Főbb jellemzők:

Időtálló, karakteres épület a 70-es évek masszív építési minőségével.

Tégla építés 30-as téglából.

Vasbeton alappal, betongerendás földemmel rendelkezik. (beépítés statikai szakvélemény után lehetséges).

Nyílászárók részlegesen cserélve.

- ajtó műanyag,
- szoba ablakok műanyag, redőnnyel ellátva.

Fűtése, kombi gázkazán, vegyes tüzelésű kazán és klíma radiátoros hőleadókon keresztül.

Melegvíz gázkazánról megoldott.

Klímák 2024-ben telepítve.

Gázkazán 2024-ben cserélve.

Burkolatokat 10 éve cserélték.

Fürdőszoba felújítás, vízvezeték cserével 2022-ben.

2 különnyíló, tágas szoba 19 m² és 18 m²

Kedvező Dél-Nyugati tájolás - világos, napfényes élettér egész nap.

1111 m²-es telek - ...

394869

Type 00 - 0000

100 m²

10 m²

2 00

1111 m²

00

0000

Tégla

00000000

000000

000000 No

0000 Yes

0000 1970

0000 Délkelet

Inner height 2.7 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

