

Kápolnásnyék Újépítésű

86 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ KÁPOLNÁSNYÉKEN - MODERN,
ENERGIATAKARÉKOS OTTHON!

Kápolnásnyék dinamikusan fejlődő, kedvelt részén induló építkezéssel kínálunk megvételre kétlakásos ikerházat, ahol még lehetősége van időben választani és lefoglalni a kívánt lakást, ideális választás azoknak, akik új otthonukat már most biztosítani szeretnék!

Kialakítás

Az ingatlan két különálló lakóegységből áll, melyek nem közös fallal, hanem a garáznál kapcsolódnak - ez jelentős előny az ikerházak között!

Az ingatlan paraméterei:

77 m² lakótér
kompakt, praktikus elrendezés
amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba
fürdőszoba zuhanyzóval és káddal + WC
külön vendég WC
nyitott autóbeálló
elektromos autótöltő előkészítés
elektromos redőnyök
háztartási helyiség

Saját kert és önálló élettér tartozik, 10 m²-es térkövezett terasz készül!

Műszaki tartalom - korszerű, energiatakarékos megoldások
vasalt talpgerenda alapozás statikai terv szerint
30 cm-es Wienerberger Rapid Neo téglafalazat
válaszfalak: Leier / Wienerberger 10 cm
20 cm homlokzati ...

☐☐☐	395008
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	77 m ²
☐☐	10 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	230 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2026
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

